

# Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Wohnung Norderney \*\*\*\*

**Dieses 90 qm große Haus ist eine vollständig ausgestattete Ferienwohnung für vier Personen plus Kleinkind.  
Ein großer Garten nur für diese Ferienwohnung.**

*Im Erdgeschoss befindet sich ein WC, Küche mit Essbereich und ein großes Wohnzimmer. Die Küche verfügt über Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasser- und Eierkocher sowie Toaster. Das Wohnzimmer ist mit Flachbild-TV, Stereoanlage und DVD-Player ausgestattet. Ausserdem kostenfreies W-LAN.*

*In der 1. Etage finden Sie ein großes Schlafzimmer, sowie ein weiteres Schlafzimmer mit zwei Betten, sowie ein modernes Badezimmer mit Dusche, WC und Handtuchheizkörper. Die Böden in dieser Wohnung sind mit Fliesen (Fußbodenerwärmung), Parkett und Kork ausgelegt.*

*Von der Küche aus erreichen Sie die Terrasse mit dem sich anschließenden schönen, großzügigen und abgeschlossenen Garten. Im Garten steht eine Schaukel für unsere "kleinen" Gäste bereit.*

*Waschmaschine und Trockner stehen zur Verfügung! Kinderbett, Wickeltisch und Hochstuhl stellen wir bei Bedarf kostenfrei dazu.*

*Insektenschutz jeweils in einem Fenster pro Zimmer (außer Bad).*

## **Merkmale und Ausstattung:**

- Maximale Personenanzahl: 4
- Klassifiziert mit 4,0 Sterne
- ca. 90,00 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Tiere sind auf Anfrage erlaubt
- Die Wohnung befindet sich im Erd- und Obergeschoss
- Anzahl separater Schlafzimmer: 2
- Die Wohnung ist allergikerfreundlich
- Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet
- Ein Garten steht zur Verfügung
- Eine Terrasse ist vorhanden
- Internetnutzung ist möglich
- Eine Waschmaschine ist vorhanden
- Ein Wäschetrockner kann genutzt werden
- In der Küche befindet sich eine Spülmaschine
- Ihnen steht ein Parkplatz zur Verfügung

*Hinweis zur Allergikerfreundlichkeit: Keine Auslegware/Teppichboden*

*Hinweis zur Internetnutzung: WLAN*

## **Ansprechpartner:**

Frau Monika Hein  
Warfenweg 64  
26506 Norden  
Telefon.: 04931 / 93 03 36  
Telefax: 04931 / 93 03 90  
Mobil: 0174 94 82 659  
E-Mail: [info@ferienhaus-imke-nordsee.de](mailto:info@ferienhaus-imke-nordsee.de)  
Web: <http://www.ferienhaus-imke-nordsee.de>



# Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Wohnung Norderney \*\*\*\*



# Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Wohnung Norderney \*\*\*\*

## Preise:

01.04.2023 - 31.10.2023	ab 1 Pers. und ab 3 Nächte	Erste Nacht: 145,00 EUR	Folgenächte: 95,00 EUR / Nacht
01.11.2023 - 06.01.2024	ab 1 Pers. und ab 3 Nächte	Erste Nacht: 140,00 EUR	Folgenächte: 90,00 EUR / Nacht
07.01.2024 - 31.03.2024	ab 1 Pers. und ab 3 Nächte	Erste Nacht: 140,00 EUR	Folgenächte: 90,00 EUR / Nacht

Preise gelten für 1-4 Personen und Kleinkind bis 3 Jahre

Bei Buchungen unter 3 Nächten berechnen wir einen Preiszuschlag von 15,00 € pro Nacht.

Preise gelten inkl. Bettwäsche, Handtücher und Erstausrüstung (Toilettenpapier, Spülmittel, Geschirrspülmaschinentabs, Spültuch & Geschirrhandtuch).

Duschtücher verleihen wir gegen eine Gebühr von 1,50 € / Stück.

Unsere Preise gelten zzgl. Kurtaxe. Die Anreise ist ab 16.00 Uhr möglich, die Abreise muß bis 10.00 Uhr erfolgen. Ausnahmen sind nach Absprache möglich.

Die Ferienwohnung ist besenrein zu verlassen.

## Hinweise zu den Preisen:

Das Mitbringen von Tieren wird mit 25,00 EUR je Aufenthalt und je Tier berechnet.

## Belegungszeiten

Aktuelle Belegungszeiten finden Sie auf unserer Homepage unter <http://www.ferienhaus-imke-nordsee.de>